CUADRO DE AVANCE FINANCIERO

INTERVENTORIA 795 de 2024

95% CONTRATO	$ 345.454.546	**ADICIONES**		
5% LIQUIDACION :	$ 18.181.818	**ADICION 1**		
VALOR TOTAL INICIAL	$ 363.636.364	**ADICIÓN 2**		
VALOR COBRADO ACUMULADO	$ 222.626.264	**ADICION 3**		
% RELACION CONTRATISTA	10,00%	**% COBRADO ACUMULADO:**	**61,22%**	
		POR COBRAR	$ 141.010.100	

	PAGO	%INTERVENTORIA	VALOR TEORICO	VALOR REAL INTERVENTORIA	PERIODO
95% CONTRA AVANCE DE OBRA Y 5 % A LIQUIDACION	1	13,72%		$ 49.898.990	11 de febrero de 2025 al 06 de marzo de 2025
	2	15,83%		$ 57.575.758	07 de marzo de 2025 al 06 de abril de 2025
	3	15,83%		$ 57.575.758	07 de abril de 2025 al 06 de mayo de 2025
	4	15,83%		$ 57.575.758	07 de mayo de 2025 al 06 de junio de 2025
	5	0,00%			
	6	0,00%			
5% LIQUIDACION :			$ 18.181.818		
TOTAL		**61,22%**	**$ 18.181.818**	**$ 222.626.264**	

CONTRATISTA 705 DE 2024

90% CONTRATO	$ 3.272.727.272		**ADICIONES**	
10% LIQUIDACIÓN	$ 363.636.364		**ADICION 1**	
VALOR TOTAL INICIAL	$ 3.636.363.636		**ADICION 2**	
VALOR COBRADO ACUMULADO	$ 1.868.339.888			
			% COBRADO ACUMULADO:	**51,38%**
			POR COBRAR	$ 1.768.023.748

PAGO	% CONTRATISTA	VALOR TEORICO	VALOR AMORTIZACION ANTICIPO (30%)	VALOR REAL CONTRATISTA	PERIODO
1	30,00%	$ 1.090.909.091	----	$ 1.090.909.091	ANTICIPO
2	21,38%	$ 1.110.615.425	$ 333.184.628	$ 777.430.797	11 de febrero de 2025 al 06 de junio de 2025
3					
4					
5					
6					
10% LIQUIDACION					
TOTAL	**51,38%**	**$ 2.201.524.516**	**$ 333.184.628**	**$ 1.868.339.888**	

FRANK JAMIR CUADROS GUATAQUIRA
APOYO LA SUPERVISIÓN

CARLOS ALBERTO ARAMBULA CURREA
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA

LEONARDO HERNANDEZ PENAGOS
APOYO LA SUPERVISIÓN